



Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Piatã

1

Quinta-feira • 26 de Agosto de 2021 • Ano VI • Nº 1578

Esta edição encontra-se no site oficial deste ente.

Prefeitura Municipal de Piatã publica:

- **Editais de Licitação Nº 005/2021 – Tomada De Preço Nº 005/2021 – Processo Administrativo Nº 0192/2021** - Contratação de empresa especializada para execução das obras e serviços de engenharia na construção de 06 (seis) Postos de Saúde, neste Município de Piatã, Estado da Bahia.

**TRANSPARÊNCIA
AUTONOMIA OFICIALIDADE**

Imprensa Oficial. Tá aqui, tá legal.

Lei exige que todo gestor publique seus atos no seu veículo oficial para que a gestão seja mais transparente. A Imprensa Oficial cumpre esse papel.

Imprensa Oficial
a publicidade legal
levada a sério

Edital



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidoro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 005/2021

TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0192/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA CONSTRUÇÃO DE 06 (SEIS) POSTOS DE SAÚDE, NESTE MUNICÍPIO DE PIATÃ, ESTADO DA BAHIA.

RELATÓRIO DE ANÁLISE E JULGAMENTO PROPOSTAS DE PREÇOS

A Comissão Permanente de Licitação, da Prefeitura Municipal de Piatã, Estado da Bahia, designada pelo Decreto Municipal nº 028, datado de 07 de janeiro de 2021, em atendimento às disposições contidas na Lei Federal nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993 e legislação pertinente, torna público o relatório de julgamento da Proposta de Preços da empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA (qualificada nos autos), em especial aos interessados do certame na modalidade de TOMADA DE PREÇOS Nº 005/2021, datado de 08/06/2021, originário do Processo Administrativo nº 0192/2021, datado de 01/06/2021, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para execução das obras e serviços de engenharia na construção de Postos de Saúde, neste Município de Piatã, Estado da Bahia, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, que após suspensa a sessão que ocorreu no dia 29/06/2021 para análise e julgamento das propostas de preços das empresas: R 2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI; SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA e D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS (qualificadas nos autos), HABILITADAS no certame em epígrafe, que após análise inicial foi oportunizado à empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA a apresentação de nova **planilha de composição de custos**, na forma do Ato publicado no Diário Oficial do Município de Piatã, edição da quarta-feira, dia 14 de julho de 2021, Ano VI, Nº 1493 (<https://www.piata.ba.gov.br/Handler.ashx?f=diario&query=1493&c=595&m=0>).

Conhecida a nova planilha de composição de custos apresentada, após análise pela equipe técnica de engenharia do Município de Piatã (DEPARTAMENTO DE PROJETOS E FISCALIZAÇÃO), constatou-se várias divergências na forma explicitada no relatório (ANÁLISE TÉCNICA DE PROPOSTAS DE PREÇO) a recomendar a desclassificação da proposta de preços da empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA e a apresentação de nova **planilha de composição de custos** pela empresa R 2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI, uma vez a proposta inicial também apresenta



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ

*Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116*

divergências, primando pelo princípio da Economicidade e a buscar a proposta mais vantajosa para a Administração.


Assim sendo, a Comissão Permanente de Licitação, por unanimidade dos seus membros, DECIDE por acompanhar o entendimento da equipe técnica de engenharia, para **desclassificar a proposta da empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA**, uma vez que em desacordo com o edital e **por conceder o prazo de 08 (oito) dias úteis, ou seja, até o dia 09 de setembro de 2021**, para que a empresa R 2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI possa apresentar nova **planilha de composição de custos**, limitando-se, conforme determina a lei, à corrigir os erros sem que altere o valor final apresentado.


A CPL esclarece, que o julgamento das situações encontradas durante a análise das propostas de preços das licitantes será sempre precedido de razoabilidade e proporcionalidade, visando a seleção da proposta mais vantajosa para o município, resguardando assim a comprovação de que as licitantes classificadas tenham condições de executar integralmente o objeto licitado.

É o relatório.

Piatã, 26 de agosto de 2021.


Jader Luiz Azevedo da Palma
Presidente


Zandra Estéfani Brito Ganem
Membro


Wilde Soares
Membro



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

ANÁLISE TÉCNICA DE PROPOSTAS DE PREÇO

DEPARTAMENTO DE PROJETOS E FISCALIZAÇÃO

RESPONSÁVEL: MATHIAS RODRIGUES DA SILVA SOARES - CREA: 5070091480

CARGO: COORDENADOR

LICITAÇÃO Nº: 05/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE, NESTE MUNICÍPIO DE PIATÃ, ESTADO DA BAHIA.

OBJETO DE ANÁLISE: COMPOSIÇÃO REALINHADA

RESUMO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS – DEPOIS DE REALINHADA		
COLOCAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA
01	SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES	R\$ 1.355.075,58
02	R2 ENGENHARIA E SERVIÇOS	R\$ 1.558.755,54
03	D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS	R\$ 1.576.515,44

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA VENCEDORA:

EMPRESA: SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA

CNPJ: 27.469.108/0001-84

VALOR DA PROPOSTA REALINHADA: R\$ 1.355.075,58

QUESTIONAMENTO LICITAÇÃO, SEGUNDO ATA DA SEÇÃO:

“por ter atendido as condições do edital. A palavra foi franqueada quanto a HABILITAÇÃO e ninguém se manifestou. Aberto o prazo para manifestação de intenção de recursos as empresas presentes renunciaram ao prazo para manifestar recursos, razão pela qual decidiu a Comissão Permanente de Licitação, por unanimidade de seus membros, pelo prosseguimento do certame, com a abertura dos ENVELOPES B – contendo as PROPOSTA DE PREÇOS” das licitantes habilitadas e constatou-se que a empresa R 2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI, apresentou uma proposta de preços no valor global de R\$ 1.558.755,54 (Hum milhão, quinhentos e cinquenta e oito mil, setecentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos); SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, apresentou uma proposta de preços individual por cada unidade no valor de R\$ 225.845,93 (duzentos e vinte e cinco mil, oitocentos e quarenta e cinco reais e noventa e três centavos) que multiplicado pelo número de unidades previstas no edital, ou seja, por 06 (seis) totaliza o valor global de R\$ 1.355.075,58 (Hum milhão, trezentos e



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ

Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

cinquenta e cinco mil, setenta e cinco reais e cinquenta e oito centavos) e D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS, apresentou uma proposta de preços no valor global de R\$ 1.576.515,44 (Hum milhão, quinhentos e setenta e seis mil, quinhentos e quinze reais e quarenta e quatro centavos). Após análise e vistos por todos os presentes, a palavra foi franqueada quanto as propostas de preços e foi dito pelo representante da empresa R 2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI que a carta proposta e planilhas apresentadas pela empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, estar completamente divergente do solicitado neste processo licitatório, apresenta preço global de R\$ 225.845,93 (duzentos e vinte e cinco mil, oitocentos e quarenta e cinco reais e noventa e três centavos) em desacordo com o item 20.5 do edital. A mesma empresa apresentou apenas uma planilha orçamentária que deveria ser 06 (seis) pois são 06 (seis) obras conforme solicitado no item 20.5.1 do edital. A composição de custos não confere com a planilha orçamentária, o seu responsável técnico não assinou nenhuma planilha. A empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA não cumpriu os itens 20.5 e 20.5.1 do edital, bem como apresentou sua proposta de preços e planilhas com vários erros não sendo nem possível saber o valor real de sua proposta sendo motivo de desclassificação conforme itens 21.2.1, 21.2.2, 21.2.3 e 21.2.6 do edital. Continuando com a palavra franqueada o representante da empresa D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS disse que a empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA apresentou 02 (duas) tabelas de encargos sociais dificultando a análise da aplicação dos encargos sociais na composição de preços, apresentou divergências nos preços da composição com a planilha orçamentária. Continuando a palavra franqueada foi admitido pelo representante da empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA que as alegações das empresas são pertinentes.”

1º ANÁLISE TÉCNICA

1- SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA

INCONSISTÊNCIAS ENCONTRADAS:

- 1 – Valor global informado na proposta, pag. Nº 02 – R\$225.845,93.
- 2 – Páginas 02, (Letra c), informou número da licitação 03/2021.
- 3 – Página 32, objeto fornecido na planilha de encargos sociais é divergente do da licitação, foi colocado reforma e ampliação do mercado municipal.
- 4 – Analisando a planilha orçamentária, comparando-a com a planilha de composição, foram identificadas varias inconsistências:



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

Item	Valor unitário da planilha	Valor unitário da composição	Diferença
1.1	R\$ 372,31	R\$ 335,05	R\$ 37,26
1.3	R\$ 5,14	R\$ 4,66	R\$ 0,48
1.5	R\$ 1070,52	R\$ 1007,35	R\$ 63,17
1.8	R\$ 0,33	R\$ 0,34	R\$ -0,01
2.2	R\$ 66,8	R\$ 66,81	R\$ -0,01
3.1	R\$ 28,29	R\$ 26,53	R\$ 1,76
3.2	R\$ 17,02	R\$ 16,35	R\$ 0,67
3.3	R\$ 181,55	R\$ 144,95	R\$ 36,6
3.4	R\$ 449,02	R\$ 357,89	R\$ 91,13
4.1	R\$ 96,36	R\$ 60,35	R\$ 36,01

Acima foram exemplificados 10 (dez) itens da planilha orçamentária que divergem da planilha de composição. Os valores deveriam ser iguais para ambas às planilhas, pois os valores utilizados na planilha orçamentária veem da planilha que compõem todos os custos dos serviços, chamada de composição.

DO ENTENDIMENTO

Embora a empresa tenha apresentado valor global de R\$225.845,93, entende-se que este é o valor para cada posto de saúde, e multiplicando pelas seis unidades, encontramos um total de R\$ 1.355.075,58, sendo este R\$ 203.679,96 mais baixo que a segunda colocada.

Os erros 02 e 03 encontrados, mostram falta de atenção na elaboração da proposta, porém não comprometem a essência da mesma.

Já na análise das planilhas os valores deveriam ser iguais para ambas, pois os valores utilizados na planilha orçamentária veem da planilha que compõem todos os custos dos serviços, chamada de composição.

2º ANÁLISE TÉCNICA

1- SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA

INCONSISTÊNCIAS ENCONTRADAS:

1 – Item 17.9 – CAIXA RETANGULAR 4”X2” BAIXA, apresenta erro no somatório da planilha de composição, conforme demonstrado abaixo:

Total						7,85
CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						
ITEM	Nº	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
não de obra						
1	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,145	14,91	2,16
2	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,145	18,85	2,73
		Custo horário da mão de obra c/c				4,89
MATERIAL						
1	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0,0009	476,46	0,43
2	00001R72	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	1,0	1,73	1,73
		Custo				1,73
		Custo Unitário de Execução				6,62
		BDI (25,58%)				1,69
		Total				8,31
CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						

→ 2,16
→ 7,05
→ 8,85



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

PLANILHA APRESENTADA
CUSTO TOTAL
2,16
2,73
4,89
0,43
1,73
1,73
6,62
1,69
8,31

CÁLCULO DO VALOR REAL

$$2,16 + 2,73 = 4,89$$

$$0,43 + 1,73 = 2,16$$

$$4,89 + 2,16 = 7,05$$

$$7,05 \times 1,2558 = 8,85$$

$$8,85 - 8,31 = 0,50$$

2 – Item 4.1 – FORMA DE MADEIRA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO
– Valor de R\$ 96,36. Nenhuma das composições de custo para forma de madeira apresenta o valor informado no item 4.1.

3 – Item 13.10 - JOELHO 90 GRAUS. PVC, SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM. JUNTA SOLDA VEL.FORNECIDO E INSTALADQ EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, AF 12/2014).
Não foi apresentado composição de custo para este item.

4 – Item 4.10 – Apresenta divergência entre a descrição da resistência do concreto entre a planilha e a composição, na planilha temos concreto com resistência de 25 MPA, apesar de apresentar o mesmo valor da planilha, na descrição da composição o concreto é de 20 MPA, compatível com o concreto utilizado nas fundções e não na superestrutura.

5 – Também foram encontradas divergências na descrição dos itens:

ITEM	PLANILHA	COMPOSIÇÃO
	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE 30X40	REVESTIMENTO 30X30
	CAMADA REGULARIZADORA - ESPESSURA 3CM	DESCRIÇÃO NA ORÇAMENTÁRIA - ESPESSURA 2CM
	PISO CERÂMICO PEI V 40X40	DESCRIÇÃO NA ORÇAMENTÁRIA - REVESTIMENTO 45X45
	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

CONCLUSÃO

Uma vez que foi oferecido à empresa a oportunidade de adequar sua composição de custos a planilha orçamentária, onde continuamos a encontrar divergências, não podemos tirar a responsabilidade da mesma sobre o não cumprimento com as exigências mínimas na elaboração da proposta de preço, entendo que a administração pública deva primar pela economicidade e buscar a proposta mais vantajosa, contudo, não pode aceitar que pela segunda vez a empresa apresente composição de custos divergente da planilha orçamentária. Sendo assim, sugiro que a proposta da empresa **SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA**, seja desclassificada.

Piatã, 04 de Agosto de 2021.

GABRIELA NASCIMENTO FREIRE DE OLIVEIRA
ARQUITETA
CAU Nº 264699-4
ANÁLISE DA PROPOSTA

KATIÚCIA MACEDO ARAUJO CARDOSO
ARQUITETA
CAU Nº A237828-0
ANÁLISE DA PROPOSTA

MATHIAS RODRIGUES DA SILVA SOARES
COORDENADOR DE ENGENHARIA
CREA Nº 5070091480
REVISÃO E PARECER



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

ANÁLISE TÉCNICA DE PROPOSTAS DE PREÇO

DEPARTAMENTO DE PROJETOS E FISCALIZAÇÃO

RESPONSÁVEL: MATHIAS RODRIGUES DA SILVA SOARES - CREA: 5070091480

CARGO: COORDENADOR

LICITAÇÃO Nº: 05/2021

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA NA CONSTRUÇÃO DE POSTOS DE SAÚDE, NESTE MUNICÍPIO DE PIATÃ, ESTADO DA BAHIA.

OBJETO DE ANÁLISE: COMPOSIÇÃO REALINHADA

RESUMO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS – DEPOIS DE REALINHADA		
COLOCAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA
01	SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES	R\$ 1.355.075,58
02	R2 ENGENHARIA E SERVIÇOS	R\$ 1.558.755,54
03	D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS	R\$ 1.576.515,44

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA VENCEDORA:

EMPRESA: SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA

CNPJ: 27.469.108/0001-84

VALOR DA PROPOSTA REALINHADA: R\$ 1.355.075,58

QUESTIONAMENTO LICITAÇÃO, SEGUNDO ATA DA SEÇÃO:

“por ter atendido as condições do edital. A palavra foi franqueada quanto a HABILITAÇÃO e ninguém se manifestou. Aberto o prazo para manifestação de intenção de recursos as empresas presentes renunciaram ao prazo para manifestar recursos, razão pela qual decidiu a Comissão Permanente de Licitação, por unanimidade de seus membros, pelo prosseguimento do certame, com a abertura dos ENVELOPES B – contendo as PROPOSTA DE PREÇOS” das licitantes habilitadas e constatou-se que a empresa R 2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI, apresentou uma proposta de preços no valor global de R\$ 1.558.755,54 (Hum milhão, quinhentos e cinquenta e oito mil, setecentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e quatro centavos); SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, apresentou uma proposta de preços individual por cada unidade no valor de R\$ 225.845,93 (duzentos e vinte e cinco mil, oitocentos e quarenta e cinco reais e noventa e três centavos) que multiplicado pelo número de unidades previstas no edital, ou seja, por 06 (seis) totaliza o valor global de R\$ 1.355.075,58 (Hum milhão, trezentos e



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ

Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

cinquenta e cinco mil, setenta e cinco reais e cinquenta e oito centavos) e D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS, apresentou uma proposta de preços no valor global de R\$ 1.576.515,44 (Hum milhão, quinhentos e setenta e seis mil, quinhentos e quinze reais e quarenta e quatro centavos). Após análise e vistos por todos os presentes, a palavra foi franqueada quanto as propostas de preços e foi dito pelo representante da empresa R 2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI que a carta proposta e planilhas apresentadas pela empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA, estar completamente divergente do solicitado neste processo licitatório, apresenta preço global de R\$ 225.845,93 (duzentos e vinte e cinco mil, oitocentos e quarenta e cinco reais e noventa e três centavos) em desacordo com o item 20.5 do edital. A mesma empresa apresentou apenas uma planilha orçamentária que deveria ser 06 (seis) pois são 06 (seis) obras conforme solicitado no item 20.5.1 do edital. A composição de custos não confere com a planilha orçamentária, o seu responsável técnico não assinou nenhuma planilha. A empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA não cumpriu os itens 20.5 e 20.5.1 do edital, bem como apresentou sua proposta de preços e planilhas com vários erros não sendo nem possível saber o valor real de sua proposta sendo motivo de desclassificação conforme itens 21.2.1, 21.2.2, 21.2.3 e 21.2.6 do edital. Continuando com a palavra franqueada o representante da empresa D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS disse que a empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA apresentou 02 (duas) tabelas de encargos sociais dificultando a análise da aplicação dos encargos sociais na composição de preços, apresentou divergências nos preços da composição com a planilha orçamentária. Continuando a palavra franqueada foi admitido pelo representante da empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA que as alegações das empresas são pertinentes.”

1º ANÁLISE TÉCNICA

1- SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA

INCONSISTÊNCIAS ENCONTRADAS:

- 1 – Valor global informado na proposta, pag. Nº 02 – R\$225.845,93.
- 2 – Páginas 02, (Letra c), informou número da licitação 03/2021.
- 3 – Página 32, objeto fornecido na planilha de encargos sociais é divergente do da licitação, foi colocado reforma e ampliação do mercado municipal.
- 4 – Analisando a planilha orçamentária, comparando-a com a planilha de composição, foram identificadas varias inconsistências:



ESTADO DA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ

Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000

CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

Item	Valor unitário da planilha	Valor unitário da composição	Diferença
1.1	R\$ 372,31	R\$ 335,05	R\$ 37,26
1.3	R\$ 5,14	R\$ 4,66	R\$ 0,48
1.5	R\$ 1070,52	R\$ 1007,35	R\$ 63,17
1.8	R\$ 0,33	R\$ 0,34	R\$ -0,01
2.2	R\$ 66,8	R\$ 66,81	R\$ -0,01
3.1	R\$ 28,29	R\$ 26,53	R\$ 1,76
3.2	R\$ 17,02	R\$ 16,35	R\$ 0,67
3.3	R\$ 181,55	R\$ 144,95	R\$ 36,6
3.4	R\$ 449,02	R\$ 357,89	R\$ 91,13
4.1	R\$ 96,36	R\$ 60,35	R\$ 36,01

Acima foram exemplificados 10 (dez) itens da planilha orçamentária que divergem da planilha de composição. Os valores deveriam ser iguais para ambas às planilhas, pois os valores utilizados na planilha orçamentária veem da planilha que compõem todos os custos dos serviços, chamada de composição.

DO ENTENDIMENTO

Embora a empresa tenha apresentado valor global de R\$225.845,93, entende-se que este é o valor para cada posto de saúde, e multiplicando pelas seis unidades, encontramos um total de R\$ 1.355.075,58, sendo este R\$ 203.679,96 mais baixo que a segunda colocada.

Os erros 02 e 03 encontrados, mostram falta de atenção na elaboração da proposta, porém não comprometem a essência da mesma.

Já na análise das planilhas os valores deveriam ser iguais para ambas, pois os valores utilizados na planilha orçamentária veem da planilha que compõem todos os custos dos serviços, chamada de composição.

2º ANÁLISE TÉCNICA

1- SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES LTDA

INCONSISTÊNCIAS ENCONTRADAS:

1 – Item 17.9 – CAIXA RETANGULAR 4”X2” BAIXA, apresenta erro no somatório da planilha de composição, conforme demonstrado abaixo:

Total						7,85
CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						
ITEM	Nº	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
MÃO DE OBRA						
1	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,145	14,91	2,16
2	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,145	18,85	2,73
Custo horário da mão de obra c/ls						4,89
MATERIAL						
1	88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_09/2019	m³	0,0009	476,46	0,43
2	00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO	UN	1,0	1,73	1,73
Custo						1,73
Custo Unitário de Execução						6,62
BDI (25,58%)						1,69
Total						8,31
CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015						

→ 2,16
→ 7,05
→ 8,85



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

PLANILHA APRESENTADA
CUSTO TOTAL
2,16
2,73
4,89
0,43
1,73
1,73
6,62
1,69
8,31

CÁLCULO DO VALOR REAL

$$\begin{aligned} 2,16 + 2,73 &= 4,89 \\ 0,43 + 1,73 &= 2,16 \\ 4,89 + 2,16 &= 7,05 \\ 7,05 \times 1,2558 &= 8,85 \\ 8,85 - 8,31 &= 0,50 \end{aligned}$$

2 – Item 4.1 – FORMA DE MADEIRA PARA ESTRUTURA DE CONCRETO
– Valor de R\$ 96,36. Nenhuma das composições de custo para forma de madeira apresenta o valor informado no item 4.1.

3 – Item 13.10 - JOELHO 90 GRAUS. PVC, SERIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM. JUNTA SOLDA VEL.FORNECIDO E INSTALADQ EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO, AF 12/2014).
Não foi apresentado composição de custo para este item.

4 – Item 4.10 – Apresenta divergência entre a descrição da resistência do concreto entre a planilha e a composição, na planilha temos concreto com resistência de 25 MPA, apesar de apresentar o mesmo valor da planilha, na descrição da composição o concreto é de 20 MPA, compatível com o concreto utilizado nas fundções e não na superestrutura.

5 – Também foram encontradas divergências na descrição dos itens:

ITEM	PLANILHA	COMPOSIÇÃO
	REVESTIMENTO CERÂMICO DE PAREDE 30X40	REVESTIMENTO 30X30
	CAMADA REGULARIZADORA - ESPESSURA 3CM	DESCRIÇÃO NA ORÇAMENTÁRIA - ESPESSURA 2CM
	PISO CERÂMICO PEI V 40X40	DESCRIÇÃO NA ORÇAMENTÁRIA - REVESTIMENTO 45X45
	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

3º ANÁLISE TÉCNICA

ANÁLISE TÉCNICA DA SEGUNDA PROPOSTA:

RESUMO DAS PROPOSTAS APRESENTADAS – DEPOIS DE REALINHADA		
COLOCAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA
01	SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES	R\$ 1.355.075,58
02	R2 ENGENHARIA E SERVIÇOS	R\$ 1.558.755,54
03	D3 EMPREENDIMENTOS ADMINISTRATIVOS	R\$ 1.576.515,44

EMPRESA: R2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ: 38.485.492/0001-25
VALOR DA PROPOSTA REALINHADA: R\$ 1.558.755,54

INCONSISTÊNCIAS ENCONTRADAS:

1 – Valor pago em mão de obra na composição apresentada é menor que o salário mínimo exigido por lei.

R2 ENGENHARIA E SERVIÇOS EIRELI
Rua Deputado Joel Muniz, nº 50 SALA Centro
Juramento de Nossa Senhora-BA CNPJ:

Construção de Posto de Saúde para Zona Rural

RELAÇÃO DE COMPOSIÇÕES DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00447
Ref: Abril/2021-1 Moeda: R\$

CÓDIGO	Regularização e compactação do fundo de valas	UNID					
00206/MAS		m2					
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA							
COMPOSIÇÃO SINTÉTICA							
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO/SERVICO AUXILIAR	UN	QTD				
P 00003 / MAS	Servente (horista)	h	0,1955				
CÓDIGO	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 30 x 40 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme proj	UNID					
00305 / MAS	eto	m2					
COMPOSIÇÃO ANALÍTICA							
CÓDIGO	MATERIAL	UN	QTD	CUSTO UNIT	CUSTO TOTAL		
00852 / MAS	Cerâmica 30 x 40 cm, PEI IV - eliane, linha fuoco bianco (porcelanato) ou similar	m2	2,0800	28,91	60,13		
00792 / MAS	Rejunte branco, cimentício	kg	0,3800	2,29	0,87		
00789 / MAS	Argamassa industrializada Votomassa AC-III, ou similar	kg	4,0000	1,22	4,88		
	MÃO-DE-OBRA (84,81%)						
		h	0,5500	4,64	4,72		
00003 / MAS	Servente (horista)	h	0,4500	6,25	9,20		
00005 / MAS	Pedreiro (horista)						
RESUMO DA	COMPOSIÇÃO	MÃO DE OBRA	5,36	MATERIAL	65,88	CUSTO TOTAL	75,84
EQUIPAMENTO	0,00	EMC. (84,8100 %)	4,56	SERV. TERCEIRO	0,00	BOI (25,5800 %)	19,39
COMPOSIÇÃO SINTÉTICA							
CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO/SERVICO AUXILIAR	UN	QTD				
M 00789 / MAS	Argamassa industrializada Votomassa AC-III, ou similar	kg	4,0000				
M 00792 / MAS	Rejunte branco, cimentício	kg	0,3800				
M 00852 / MAS	Cerâmica 30 x 40 cm, PEI IV - eliane, linha fuoco bianco (porcelanato) ou similar	m2	2,0800				
P 00003 / MAS	Servente (horista)	h	0,5500				
P 00005 / MAS	Pedreiro (horista)	h	0,4500				

Servente (horista) = R\$ 4,64

Pedreiro (horista) = R\$ 6,25

De acordo com a legislação trabalhista, a jornada de trabalho de um funcionário regido pela CLT deve ser de 8 horas diárias. Essa regra é ressaltada pelo artigo 7º, inciso XIII, da Constituição Federal, determinando que um dia de trabalho não pode exceder as 8 horas diárias e 44 horas semanais, somando 220 horas mensais.

Logo, se fizermos a seguinte conta:



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIATÃ
Praça Izidro Viana, 38, Centro - CEP: 46.765-000
CNPJ: 13.675.681/0001-30 - Tel/Fax: (77) 3479-2130/2116

Salário mensal Servente = 4,64 x 220
Salário mensal Servente = R\$ 1020,80

Salário mensal Pedreiro = 6,25 x 220
Salário mensal Pedreiro = R\$ 1375,00

O presidente do Congresso Nacional, senador Rodrigo Pacheco, promulgou a Lei 14.158, de 2021, que fixa o salário mínimo em R\$ 1,1 mil a partir de 1º de janeiro de 2021.

Logo se vê que sem descontar os encargos trabalhistas do valor apresentado no valor da hora trabalhada do servente, o valor apresentado pela empresa não chega a um salário mínimo no final do mês.

CONCLUSÃO

Uma vez que foi oferecido à empresa SOUZA DOURADO CONSTRUÇÕES a oportunidade de adequar sua composição de custos a planilha orçamentária, entendemos que deve ser oportunizado à empresa R2 ENGENHARIA E SERVIÇOS, que apresente revisão em sua proposta de custos, sem que esta altere o valor final apresentado, visando que a administração pública deva primar pela economicidade e buscar a proposta mais vantajosa. Dando assim prazo cabível para a empresa R2 ENGENHARIA E SERVIÇOS, apresentar planilha de composição realinhada.

Piatã, 20 de Agosto de 2021.

GABRIELA NASCIMENTO FREIRE DE OLIVEIRA
ARQUITETA
CAU Nº 264699-4
ANÁLISE DA PROPOSTA

KATIÚCIA MACEDO ARAUJO CARDOSO
ARQUITETA
CAU Nº A237828-0
ANÁLISE DA PROPOSTA

MATHIAS RODRIGUES DA SILVA SOARES
COORDENADOR DE ENGENHARIA
CREA Nº 5070091480
REVISÃO E PARECER